

460 € /mois CC

18 m²

1 pièce

Bordeaux



Loué

Type d'appartement	T1
Surface	18.00 m ²
Pièces	1
Salle de bains	1
WC	1
Étage	1
Epoque, année	1980
État général	En bon état
Chauffage	Electrique Individuel
Cuisine	Aménagée et équipée
Ameublement	Partiellement meublé
Vue	Cour
Ouvertures	PVC/Aluminium, Double vitrage
Exposition	Nord-Ouest
Ascenseur	Non
Cave	Non
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	D
Emissions GES	B

Référence LA833 A deux pas de la place de la Victoire et de l'arrêt de tramway St Nicolas (ligne B), nous vous proposons un appartement studio meublé, au 1er étage d'une petite résidence, au calme.

Il est composé d'une pièce principale avec un grand placard (Etagères, penderie), un coin kitchenette aménagée et équipée, une salle de bain avec wc.

Chauffage individuel électrique, double vitrage.

Appartement disponible

Proche toutes commodités, commerces, transports...

Loyer : 430 €/mois + 30 € de provisions sur charges comprenant l'eau froide, le fonctionnement des communs.

Dépôt de garantie : 1 mois de loyer hors charges.

Honoraires agence : 230 € TTC

Pour tout renseignement complémentaire ou une visite, merci de bien vouloir nous contacter au 05 56 44 05 79 06 66 21 58 06.

Provision sur charges 30 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 430 €. Honoraires de 230 € TTC à la charge du locataire.

Les points forts :

- Proche ligne B - arrêt St Nicolas



Cabinet de la Course
27 rue de la Course
33000 Bordeaux
05 56 44 05 79



Michel BOURRIN
mbourrin@cabinetdelacourse.com

06 66 21 58 06



au capital de 7500 € • SIRET 48051339900018 • Carte pro 33 063-2230 • Caisse de garantie Alliance IARD d' un montant de 110000 € 0
Document non contractuel